

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind constituirea comisiei mixte de negociere în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București a imobilului situat în Șos. Chitilei nr. 150, în suprafață de 3.316,96 mp, în vederea desfășurării activității Școlii Gimnaziale nr. 183

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-157/22.06.2023;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. N. 383/22.06.2023 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. N. 384/22.06.2023 al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, Raportul de specialitate nr. M/3/164/22.06.2023 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ și Raportul de specialitate nr. G/2616/22.06.2023 al Direcției Management Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale și avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridice, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu, ale Consiliului Local al Sectorului 1;

Având în vedere Raportul comisiei de validare încheiat la data de 26.07.2023;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art.29 alin. (1) lit. a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 554 alin. (1) și art. 863 lit. d) al Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 160/29.05.2023 privind împuternicirea expresă a Sectorului 1 al Municipiului București pentru achiziționarea, în numele și pe seama Municipiului București, a imobilului situat în București, Șos. Chitilei nr. 150, Sector 1, nr. cadastral 262740, cu suprafața de 3316.96 mp., în vederea desfășurării activității Școlii Gimnaziale nr. 183;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 203 din 19.12.2022 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Sectorului 1 în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București a imobilului situat în Șos. Chitilei nr. 150, în suprafață de 3.316,96 mp, în vederea desfășurării activității Școlii Gimnaziale nr. 183;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 33/28.03.2023 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 203/19.12.2022 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Sectorului 1 în vederea

achiziționării în numele și pe seama Municipiului București a imobilului situat în Șos. Chitilei nr. 150, în suprafață de 3.316,96 mp, în vederea desfășurării activității Școlii Gimnaziale nr. 183;

Luând în considerare adresa nr. V.M. 9316/P/12.10.2022 transmisă de instituția Prefectului Municipiului București, conform căreia, componența comisiilor mixte organizate din inițiativa Consiliilor Locale sau a primarului, precum și obiectivele și perioada de desfășurare a activității acestora se stabilesc prin hotărâri ale consiliilor locale, astfel încât, membrii comisiilor nominalizați din cadrul funcționarilor publici trebuie desemnați anterior;

Văzând Dispoziția nr. 2616/19.06.2023 a Primarului Sectorului 1 al Municipiului București privind numirea în cadrul Comisiei mixte de negociere în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București a imobilului situat în Șos. Chitilei nr. 150, în suprafață de 3.316,96 mp, în vederea desfășurării activității Școlii Gimnaziale nr. 183, în vederea desfășurării activității Școlii Gimnaziale nr. 183.

În temeiul art. 5 lit. ee), art. 127 alin. (3), art. 139 alin. (1), art. 166 alin. (2) lit. l), art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL SECTOR 1

întrunit în ședință ordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se aprobă constituirea comisiei mixte de negociere compusă din 5 membri aleși din rândul consilierilor locali ai Sectorului 1 al Municipiului București și 3 membri din aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 1, în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București a imobilului situat în Șos. Chitilei nr. 150, în suprafață de 3.316,96 mp, în vederea desfășurării activității Școlii Gimnaziale nr. 183, identificat conform Anexei care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Comisia mixtă de negociere va avea următoarea componență:

- a) Domnul Podaru Dan-Niculae - consilier local;
- b) Doamna Sorete-Arbore Otilia - consilier local;
- c) Domnul Șerban Remus-Cătălin- consilier local;
- d) Domnul Tudose Cristian-Adrian - consilier local;
- e) Domnul Ozata Alev-Burhan - consilier local;
- f) Doamna Teodorescu Cristiana-Maria - Consilier principal - Direcția Investiții;
- g) Domnul Pricop Daniel-Ionel - Coordonator Compartiment Cadastru și Patrimoniu;
- h) Doamna Năftănăilă Daiana-Elena - Consilier Juridic Superior - Direcția Juridică, Legislatie, Contencios Administrativ.

Art. 2 - La finalul negocierilor, în acord cu rezultatul acestora, raportul comisiei cuprinzând propunerile acesteia, va fi înaintat spre aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.

Art. 3 (1) Membrii comisiei vor întreprinde toate demersurile necesare în vederea obținerii tuturor informațiilor necesare desfășurării în condiții optime a procesului de negociere, cu respectarea prevederilor legale în materie.

(2) Comisia mixtă de negociere își va desfășura activitatea pe o perioadă de 6 luni de la data constituirii, urmând ca membrii comisiei desemnați din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 să asigure suport de specialitate în vederea îndeplinirii obiectivului comisiei, fără a avea atribuții și dreptul de a-se implica în procesul de negociere;

Art. 4 (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol și Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrati precum și persoanele nominalizate la art. 1, alin. (2), vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenți 25 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 26.07.2023, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Daniela Popa



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Mirona-Giorgiana Mureșan**

Nr.: 111

Data: 26.07.2023

Anexa Hotărârii
Consiliului Local al Sectorului 1
nr.111/26.07.2023
Președinte de ședință
Daniela Popa

MUNICIPIUL
COMUNA
SECTORUL

